

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РАДИЩЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 сентября 2012

№ 513
Экз. № _____

р.п. Радищево

Об утверждении Инвестиционной стратегии муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на период до 2020 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить Инвестиционную стратегию муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на период до 2020 года (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Главы Администрации



А.В.Белотелов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации
муниципального образования
«Радищевский район»
Ульяновской области
от 27.09.2018 № 513

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ
муниципального образования «Радищевский район»
Ульяновской области на период до 2020 года**

**1. Общие положения и принципы разработки Инвестиционной
стратегии муниципального образования «Радищевский район»
Ульяновской области**

Инвестиционная стратегия муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на период до 2020 года (далее - Инвестиционная стратегия) представляет собой комплексный документ стратегического характера, определяющий ключевые экономические направления в развитии муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее - муниципальное образование) на период до 2020 года. Инвестиционная стратегия является документом, определяющим на период до 2020 года долгосрочные цели и ожидаемые результаты деятельности органов местного самоуправления муниципального образования, хозяйствующих субъектов по созданию благоприятного инвестиционного климата в Радищевском районе.

Настоящая Стратегия является основным руководящим документом, определяющим принципы реализации инвестиционной политики в муниципальном образовании.

Инвестиционная стратегия обеспечивает синхронное развитие муниципального образования в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на период до 2030 года.

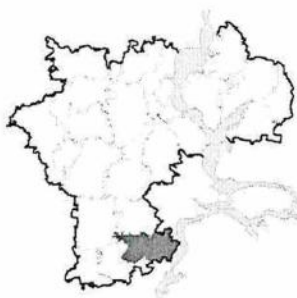
Инвестиционная стратегия описывает взаимосвязанные по целям, задачам, срокам осуществления и ресурсам программы, проекты и мероприятий, обеспечивающие рост инвестиций.

Настоящая стратегия разработана с учетом положений и требований Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», распоряжения Губернатора Ульяновской области от 06.04.2018 № 270-р «Об утверждении Плана реализации Инвестиционного послания Губернатора Ульяновской области», распоряжения Правительства Ульяновской области от 28.10.2014 № 723-пр «О стандарте обеспечения благоприятного делового климата на

территории Ульяновской области», решения Совета депутатов муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области от 22.11.2005 № 7/51 «Об утверждении Положения о развитии инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области».

2. Краткая информация о социально-экономическом развитии и состоянии инфраструктуры муниципального образования

Общие сведения о муниципальном образовании



Существующий с 1935 года Радищевский район (площадь 1637 кв. км.) находится на юге Ульяновской области и примыкает к границам Самарской и Саратовской областей. Район расположен на правом берегу Волги в пределах Приволжской возвышенности. Его восточная граница проходит по реке Волге, точно по акватории созданного 1967 году Саратовского водохранилища. На юго-востоке районная граница совпадает с областной, за которой начинается Хвалынский район Саратовской области. На юго-западе, западе и севере Радищевский район граничит со Старокулаткинским, Николаевским и Новоспасским районами Ульяновской области, на северо-востоке - с Сызранским районом Самарской области.

В настоящее время в состав района входит 1 городское и 4 сельских поселения. На территории района находится 1 посёлок городского типа и 30 сёл. Районный центр - р.п. Радищево.

Население представлено многими народностями Поволжья (русские, чуваша, татары, мордва, поволжские немцы и др.) и поэтому в районе накоплены богатые исторические и культурные традиции.

Большая часть населения проживает в жилых домах частной застройки. Жилищный фонд составляет 340,8 тыс. кв. м., на 1 жителя района приходится в среднем по 24,3 кв. м общей площади.

Радищевский район расположен в лесостепной зоне Ульяновской области. Климат Радищевского района отмечается как наиболее сухой с самым жарким летом в западном Поволжье. Средняя температура самого тёплого месяца + 22 градуса. Средняя январская температура - 13 градусов.

В Радищевском районе коэффициент увлажнения самый низкий в Предволжье, ибо осадков выпадает мало, а испаряемость значительная. Средняя годовая сумма осадков в районе 372 мм (по области 430 мм).

Район очень беден подземными водами, нигде в лесостепной провинции Приволжской возвышенности проблема водоснабжения не стоит так остро, как в Радищевском районе.

Основными природными богатствами являются запасы древесины, они насчитывают 2878 тыс. куб. м., огнеупорная глина - 3 тыс. куб. м., песчаногравийная смесь - 545 тыс. куб. м. Кроме этого, на территории

района имеется разведанные месторождения нефти. Имеются 15 прудов, также району принадлежит часть акватории реки Волга площадью 11238 га.

В Радищевском районе типична лесостепная фауна. Здесь водятся лоси, лисицы, куницы, косули, кабаны, зайцы – русаки и зайцы – беляки, волки, белки, глухари, тетерева и серые куропатки. В районе самая высокая численность сурков по области. Из птиц наиболее характерными являются сизоворонки, золотистая щурка, красная утка. В Радищевском районе встречаются стрепеты, дрозды, беркуты (все виды записаны в Красную книгу России).

На территории Радищевского района находятся 3 памятника природы: комплекс меловых холмов «Малая Атмала», Зиминая гора в Соловчихинском лесничестве и ландшафтный памятник природы «Наяновка».

В Радищевском районе произрастает редкое растение – пион тонколиственный. Это одно из немногих мест, где пион сохранился в дикорастущем виде. В мае 2002 года в живописном урочище «Коржино» впервые состоялся праздник, посвященный пиону тонколиственному. Сегодня этот праздник перерос в Межрегиональный фестиваль славянской культуры, в котором принимают участие, как жители Ульяновской области, так и соседних областей и республик.

Радищевский район является сельскохозяйственным районом. В районе всего земельных ресурсов 122,6 тыс. га, в т.ч. сельскохозяйственных угодий - 113,8 га, из них пашни - 81,8 тыс. га, средняя балльность земель – 46 баллов. Основные направления - зерновое и молочное. Доля продукции сельского хозяйства в валовом продукте муниципального образования составляет порядка 80%.

Промышленность Радищевского района представлена одним обрабатывающим предприятием, предприятием по производству гидрораспределителей, пекарней, одним индивидуальным предпринимателем в сфере обработки, одним предприятием по производству теплоэнергии и одним предприятием по распределению воды для питьевых и промышленных нужд.

Большинство предприятий района малые предприятия.

Основные сферы деятельности субъектов малого предпринимательства сельское хозяйство, обрабатывающее производство, торговля и сфера услуг. Свыше 85% товарооборота муниципального образования и 100% объема бытовых услуг приходится на сферу малого бизнеса.

Анализ демографической ситуации за период 2007-2017 гг.

Численность населения МО «Радищевский район» по состоянию на 01.01.2017 - 12472 человека, что на 162 человека меньше по сравнению с 2016 годом (12634 человека) и на 2028 человек меньше по сравнению с 2007 годом (14500 человек). Численность населения за 10 лет сократилась на 13,9%.

Трудоспособное население в 2017 году составило 6248 человек или

50,1% от всей численности населения, в 2007 году – 7282 человек или 50,2%. Численность трудоспособного населения за 10 лет сократилась на 1034 человека.

Показатель естественной убыли населения за 10 лет снизился на 18,1% (с (-) 7,2 до (-) 8,5 на 1000 населения), наилучший показатель был зарегистрирован в 2012 году - (-) 6,8 на 1000 населения, наихудший – в 2010 году – (-) 10,6 на 1000 населения.

Динамика показателей экономического развития муниципального образования

Наименование показателей	2015 год	2016 год	2017 год
Оборот организаций по всем видам экономической деятельности, тыс. руб.	418063	561443	600033
Отгружено продукции собственного производства, выполнено работ и услуг - всего, тыс. руб.	213372	280748	282673
Промышленность			
Отгружено продукции, тыс. руб.	69257	136478	190965
Сельское хозяйство			
Реализовано скота и птицы во всех категориях хозяйств, тонн	1958,3	2004,6	2122,8
Наличие КРС в хозяйствах всех категорий, голов	6366	6580	6866
в т.ч. коров	2364	2310	2312
Наличие свиней в хозяйствах всех категорий, голов	3071	3250	3651
Наличие овец и коз в хозяйствах всех категорий, голов	2491	2582	2667
Валовой надой молока в хозяйствах всех категорий, тонн	8026,9	8467,9	8361,6
Строительство			
Введено жилья в эксплуатацию, кв.м	9432	9950	10000
Бюджет района			
Собственные доходы МО, тыс. руб.	45664,6	52847,6	53541,7
Потребительский рынок			
Оборот розничной торговли, тыс. руб.	101533,7	140306	183661
Оборот общественно-го питания, тыс. руб.	5551,8	5286,4	6281
Уровень жизни населения			
Среднемесячная заработная плата работников по крупным и средним предприятиям, руб.	15701,3	16967,1	18325,9
Просроченная задолженность по заработной плате, тыс.руб.	0	0	0
Уровень безработицы, %	0,75	0,72	0,70

Инвестиционная активность

Объём инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий составил в 2015 году – 106 млн. руб., в 2016 году - 132 млн. руб., в 2017 году - 160,0 млн. руб. инвестиций.

По состоянию на 1 января 2017 года в реестре инвестиционных проектов,

реализуемых и планируемых к реализации хозяйствующими субъектами на территории муниципального образования, числится 29 проектов, общей стоимостью 120,5 млн. рублей. За 2017 г. Администрацией района совместно с ЦРП реализовано 11 проектов с общим объёмом инвестиций 34 млн. руб. и создано 34 рабочих места.

Сумма фактически уже вложенных средств на текущий период составляет 50,7 млн. руб.

По итогам 2017 года сопровождается 4 проекта из других регионов и районов Ульяновской области, находящиеся в активной инвестиционной стадии реализации. Окончание инвестиционной стадии: 2018-2020 года.

Активная инвестиционная политика позволяет нам выполнить показатель из майских Указов Президента - создание новых рабочих мест. В 2016 году предпринимателями и организациями района создано 273 новых рабочих места. В 2017 году – 272 рабочих места.

Состояние экономической инфраструктуры

На территории муниципального образования в 2017 году работало 3 организации, оказывающих коммунальные услуги населению, предприятиям и организациям: ООО «Комстройсервис», МУП «Поселенческое ЖКХ», Областное государственное предприятие «Ульяновский областной водоканал».

ООО «Комстройсервис» - предприятие обслуживающее население. Оказывает услуги водоотведения и вывоз ТБО, управляет жилищным фондом в р.п. Радищево и п. Октябрьский, с. В.Маза.

Областное государственное предприятие «Ульяновский областной водоканал» оказывает услуги по водоснабжению.

Процент износа магистральных водопроводов и внутрипоселковых водопроводов в населённых пунктах составляет 70 - 90% и поэтому данные предприятия вынуждены нести большие затраты по содержанию этих водопроводов, а также устранять аварийные ситуации. Большой проблемой остаётся водоснабжение Радищевского района, предприятия из-за износа магистральных водопроводов и внутрипоселковых водопроводов в населённых пунктах, вынуждены нести большие затраты по содержанию этих водопроводов, а также устранять аварийные ситуации, за 2017год устранено 426 порыва.

Переводом на прямое абонирование потребления природного газа 6 объектов социальной сферы.

В данный момент в муниципальном образовании «Радищевский район» заключено 4 энергосервисных контракта.

На территории муниципального образования функционируют филиалы и участки следующих организаций:

- Филиал «Новоспаскмежрайгаз»;
- Дополнительный офис р.п. Радищево Ульяновского РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»
- Дополнительный офис «Ульяновское отделение № 8588 сбербанка

России 0195»;

- Структурное подразделение Радищевских районных электрических сетей;

- Радищевский участок АО «Ульяновская сетевая компания».

Здравоохранение Радищевского района представлено ГУЗ Радищевская районная больница» с поликлиникой на 104 посещения, круглосуточным стационаром на 61 койку, дневным стационаром на 19 коек, 18 ФАПов и 1 отделением врача общей практики с. Ореховка.

В районе работает 28 врачей процент укомплектованности составляет 75,8%. В целях обеспечения доступности первичной медико-санитарной помощи населению на территории района организовано 5 терапевтических, 3 педиатрических участков, 1 участок ВОП.

Мощность поликлинического отделения составляет 104 посещения в смену.

Стационарная помощь оказывается по 9 профилям: педиатрический, терапевтический, хирургический, неврологический, для беременных и рожениц, патологии беременности, гинекологический, инфекционный и сестринского ухода. Функционирует дневной стационар на 19 мест, в том числе 1 место на дому для маломобильных пациентов.

За последние 10 лет сократилось количество коек дневного и круглосуточного пребывания. Обеспеченность койками круглосуточного стационара составляет 48,9 на 10000 населения и является оптимальным с учётом первого уровня оказания медицинской помощи в учреждении.

Деятельность социальной защиты населения в деле оказания адресной помощи населению, назначения выплат государственных пособий гражданам, имеющих детей, региональным льготникам, других социальных выплат, реабилитации и интеграции инвалидов, профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних осуществлялась в 2017 году департаментом Министерства здравоохранения, семьи и социального благополучия Ульяновской области по Радищевскому району.

В Радищевском районе проживает 3590 пенсионеров по возрасту, это каждый 3 – й житель района. Все они охвачены мерами социальной поддержки, предусмотренной законодательством.

На территории муниципального образования зарегистрировано 1095 инвалидов. На 01.01.2018 в базе на обеспечение техническими средствами реабилитации и протезно-ортопедическими изделиями всего состоит 165 человек.

В филиал ОГКУ КЦ Ульяновской области в Радищевском районе в 2017 году обратились за предоставлением государственной услуги в поиске подходящей работы 362 человека.

В регистре получателей государственных услуг 381 работодатель, что составляет 92% от общего количества работодателей, зарегистрированных на территории муниципального образования.

Информационно-политическая картина в муниципальном образовании освещается через следующие СМИ:

- районная газета «Восход», тираж газеты (на 01.01.2018 составляет 1780 экз).
- официальный сайт Администрации муниципального образования «Радищевский район»,
- Твиттер Администрации (на 01.01.2018 – 384 подписчика, на 01.01.2016 – 79 подписчиков).
- Социальная сеть «Одноклассники» (страница открыта 18.08.2016 года, - 1224 подписчика),
- ТК «Радищево».

Образование

В системе начального общего, основного общего, среднего общего образования Радищевского района функционируют 11 общеобразовательных организаций (6 средних школ, 3 – основных, 2 – начальных).

Показатель «качество знаний учащихся» в сравнении с аналогичным периодом 2015-2016 уч. г. увеличился на 1,7% и составил 56,5% (в прошлом году – 54,8%). Областной показатель – 53,62%.

В настоящее время на территории Радищевского района проживает 808 детей (по данным статистики) в возрасте от рождения до 7-ми лет. Услуги дошкольного образования оказывают 11 образовательных организаций, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, в них воспитывается 426 детей (по состоянию на 31 мая 2017 года). Удовлетворение потребности населения в услугах дошкольного образования составляет 100 процентов.

Очередность детей в образовательные организации, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, отсутствует.

В организациях дополнительного образования Радищевского района в 2017/2018 учебном году обучается 950 детей, что составляет 89,3%.

Культура

Отрасль «культура» Радищевского района представлена 6 юридическими лицами:

- муниципальное учреждение культуры «Радищевский районный Дом культуры» с филиальной сетью из 17 учреждений;

- муниципальное учреждение культуры «Радищевский краеведческий музей»;

- муниципальное казённое учреждение культуры «Межпоселенческая библиотека» муниципального образования, в структуру которого входят 17 библиотек;

- муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Радищевская детская школа искусств»;

- муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Октябрьская детская школа искусств»;

- муниципальное казённое учреждение «Муниципальный архив Радищевского района» в Ульяновской области.

Низкая бюджетная обеспеченность отрасли «Культура» на протяжении

многих лет привела к тому, что большинству учреждений культуры в районе требуется капитальный ремонт. Проблемой является слабое материально-техническое обеспечение данной отрасли.

Физическая культура и спорт

В развитии физкультуры и спорта в Радищевском районе большое внимание уделяется развитию детско-юношеского спорта.

В Радищевском районе всего 68 спортивных сооружений (49 в сельской местности), единовременная пропускная способность 1468 человека (1023 в сельской местности), из них 15 спортивных залов (общая площадь 2808 кв.м) и 37 плоскостных спортивных сооружений (общая площадь 57559 кв.м)

Администрацией муниципального образования «Радищевский район» подготовлено ПСД на строительство ФОК на включение в программу на строительство физкультурно-оздоровительного комплекса.

Транспорт

По территории Радищевского района проходит 24 км автотрассы федерального значения Р-228 «Сызрань-Саратов-Волгоград», автодорога регионального значения «Солдатская Ташла-Кузоватово-Новоспасское-Радищево-Старая Кулатка-граница области», протяжённостью 169,8 км и участок Самарского отделения Куйбышевской железной дороги. Линия электрифицирована.

Районный центр удалён от областного центра на 196 км (через р.п. Кузоватово и р. п. Новоспасское), ближайшая железнодорожная станция расположена на расстоянии 42 км.

Пассажироперевозки осуществляются ОАО Радищевское АТП и частными перевозчиками.

Начиная с 2012 года в состав дорог местного значения включены не только межпоселенческие дороги, но и улицы в населённых пунктах.

Стратегической задачей для развития Радищевского района на перспективу до 2020 года в сфере развития транспортной системы является улучшение качества дорог и поддержка развития муниципального транспорта. В развитии дорожной сети необходимо учитывать основные направления территориального планирования.

Связь

Все населённые пункты района охвачены услугами связи ОАО «Ростелеком». Большая часть территории района, за исключением отдельных низменных участков, охвачена сотовой связью «Мегафон», «Билайн», GSM, МТС.

На территории Радищевского района осуществляет услуги по доступу в сеть Интернет один провайдер, что, из-за отсутствия конкуренции, влияет на качество услуги.

3. SWOT-анализ

Анализ показал, что конкурентные преимущества муниципального района превосходят факторы, сдерживающие инвестиционную привлекательность и инвестиционные риски.

Результаты SWOT-анализа инвестиционной привлекательности муниципального района представлены в таблице №1.

SWOT-АНАЛИЗ факторов инвестиционной привлекательности муниципального образования «Радищевский район»

Инвестиционная стратегия развития муниципального образования основывается на анализе конкурентных преимуществ и возможностей развития района, а также внутренних и внешних факторов, тормозящих его развитие. Оценка SWOT-анализа позволяет выявить «точки роста» и основные стратегические направления развития района на предстоящую перспективу.

Конкурентные преимущества (Сильные стороны)	Внутренние сдерживающие факторы (Слабые стороны)
1. Благоприятное географическое положение: в южной части Ульяновской области. На юго-востоке граничит с Саратовской областью, на северо-востоке - с Самарской областью	1. Низкий уровень бюджетной обеспеченности
2. Наличие минерально-сырьевых и природных ресурсов: богатые залежи нефти, песчано-гравийной смеси, огнеупорной глины, пригодной для производства кирпича	2. Невысокий уровень благосостояния населения района, низкая заработная плата
3. Развитая транспортная инфраструктура. По району проходит 24 км автотрассы федерального значения Р-228 «Сызрань- Саратов- Волгоград», автодорога регионального значения «Солдатская Ташла- Кузоватово-Новоспасское- Радищево- Старая Кулатка-граница области» и участок Самарского отделения Куйбышевской железной дороги. Линия электрифицирована.	3. Периферийное положение в регионе
4. Наличие трудового потенциала и недорогая рабочая сила	4. Высокая степень износа основных производственных фондов и инженерной инфраструктуры предприятий района, технологическая отсталость
5. Благоприятные природно-климатические условия для отдыха и оздоровления жителей и гостей района: сочетание уникальных природных факторов, стабильная экологическая обстановка, наличие памятников природы и исторических достопримечательностей.	5. Изношенность инженерной инфраструктуры и высокая затратность жилищно-коммунальной сферы
6. Наличие лесного фонда, занимающего 14,4% территории района	6. Слабо развитая система бытового обслуживания, недостаточно развит

(23,5 тыс.га). Наличие рек и водоёмов: 15 прудов и часть акватории реки Волги	гостиничный сектор
7. Наличие в районе сравнительно крепких сельскохозяйственных предприятий	7. Неразвитая банковская, страховая, лизинговая и т.п. системы в районе
	8. Недостаточные темпы становления гражданского общества
	9. Негативная демографическая ситуация (сокращение численности населения, старение населения)
	10. Низкая доля собственных доходов муниципального бюджета в консолидированном бюджете района
	11. Отсутствие четко сформулированной имиджевой политики района
Возможности для развития	Внешние и внутренние угрозы для развития
1. Возможность развития в районе агропромышленного кластера, позволяющего обеспечить потребность населения в основных продуктах питания	1. Недостаточный уровень финансовой самостоятельности в решении проблем социальноэкономического развития района, невозможность использовать бюджет для экономического роста
2. Развитие малого и среднего бизнеса в перерабатывающей отрасли	2. Слабый платежеспособный спрос, отток квалифицированных специалистов в другие регионы
3.Расширение международных, межрегиональных и межмуниципальных контактов	3. Низкий уровень развития механизмов кредитования реального сектора экономики, невозможность привлечения ресурсов для обновления основных фондов
4. Развитие дорожного сервиса	4. Усиление отставания в техническом развитии производства, снижение его эффективности
5. Развитие рекреационной деятельности на р.Волге	5. Снижение демографических показателей
6. Развитие сферы услуг и гостиничного бизнеса	6.Непривлекательность для инвестора, слабо развитая инфраструктура поддержки бизнеса
7.Создание потребительских кооперативов в сельском хозяйстве для реализации нужд поселений.	7.Низкий уровень благоустройства в сельских поселениях

На основе SWOT-анализа определены следующие «точки роста» и направления, существенно влияющие на развитие муниципального района:

1. Производство и переработка сельскохозяйственной продукции.
2. Промышленное производство.
3. Развитие туризма, индустрии отдыха и развитие современного ландшафтного дизайна.
4. Развитие транспортно-логистической инфраструктуры.
5. Жилищное строительство и благоустройство жилого фонда.
6. Развитие потребительского рынка, сферы торговли и услуг.
7. Предпринимательство, малый и средний бизнес.
8. Экономическое развитие муниципальных образований.

4. Инвестиционная стратегия

4.1. Стратегические цели и задачи пространственного развития, а также создания необходимой экономической и социальной инфраструктуры на территории муниципального образования

По состоянию на начало 2018 года в активной инвестиционной стадии реализации на территории района сопровождается 12 проектов с объёмом инвестиций 60,1 млн. руб., по которым планируется создать 81 новое рабочее место, окончание инвестиционной стадии 2018-2020 года.

Одной из главных задач является привлечение максимальных инвестиций в различные сферы деятельности. В первую очередь, в те сферы, которые нам необходимо активно развивать и которые будут востребованы, как в ближайшее время, так и в перспективе.

Для привлечения инвестиций в промышленный сектор экономики, агропромышленный комплекс, в развитие малого и среднего бизнеса активно работает:

- Совет по реформам и приоритетным проектам;
- АНО «Центр развития предпринимательства»;

Созданы информационные инструменты поддержки инвесторов:

на сайте Администрации муниципального образования «Радищевский район» созданы:

- реестр инвестиционных площадок;
- реестр инвестиционных проектов, действующих на территории района
- страничка для инвесторов.

Ведётся работа с инвесторами на индивидуальной основе, с полным сопровождением всего инвестиционного процесса.

Для реализации инвестиционной политики на территории Радищевского района органам местного самоуправления посредством реализации мероприятий Стратегического плана необходимо обеспечить равные и благоприятные условия для привлечения инвестиций.

По инициативе Администрации в течение последних четырёх лет не увеличивается корректирующий коэффициент базовой доходности К2, применяемый для расчёта единого налога на вменённый доход (ЕНВД) - основного налога наших предпринимателей.

Автономной некоммерческой организацией «Центр развития предпринимательства Радищевского района Ульяновской области» (далее АНО ЦРП Радищевского района) организовано оказание правовой и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. АНО ЦРП Радищевского района является агентом областного фонда микрофинансирования предпринимательства.

Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации определен перечень муниципального имущества (земельных участков), предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, информация размещена

на официальном сайте Администрации Радищевского района.

Средняя продолжительность периода с даты подачи заявки на предоставление земельного участка для строительства до даты принятия решения о предоставлении земельного участка для строительства или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) сократилась со 180 дней в 2008 г. до 90 дней.

На сегодняшний день в активе Радищевского района имеется 18 инвестиционных площадок общей площадью 842 тыс. кв. м.:

- производственные - 884. кв. м.;
- для торговли - 0,73 тыс. кв. м.;
- для туризма и отдыха - 25 тыс. кв. м.;
- промышленные - 0,5 тыс. кв. м.

Подробные паспорта инвестиционных площадок размещены в свободном доступе на официальном сайте Администрации муниципального образования «Радищевский район».

Ежегодно в районе проводится Межрегиональный Давыдовский культурно-исторический фестиваль «Тебе-певцу! Тебе-герою!», посвящённый герою Отечественной войны 1812 года, поэту Д.В.Давыдову.

Основной задачей является популяризация на межрегиональном уровне создаваемого на территории муниципального образования «Радищевский район» объекта культурно-познавательного и событийного туризма (филиала ОГБУК «Ульяновский областной краеведческий музей имени И.А.Гончарова» - музея-заповедника «Усадьба Д.В.Давыдова» в селе Верхняя Маза).

Подписано трёхстороннее Соглашение о сотрудничестве между ОГБУК «Ульяновский областной краеведческий музей имени И.А.Гончарова» и Администрацией муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области с музейно-краеведческим комплексом «Усадьба купцов Золотарёвых» - филиалом ГБУК «Калужский объединенный музей-заповедник» (г.Калуга), региональной общественной организацией «Общество потомков участников Отечественной войны 1812 года» (г.Москва) и музеем-усадьбой Н.А.Дуровой - филиалом Елабужского государственного историко-архитектурного и художественного музея - заповедника (г. Елабуга).

Ежегодное проведение Межрегионального Давыдовского культурно-исторического фестиваля «Тебе-певцу! Тебе-герою!» будет способствовать привлечению инвесторов:

- в сферу развития придорожного сервиса (строительство автостоянок, мотелей, станций технического обслуживания, автозаправочные станции, кафе);
- в сферу дорожного хозяйства (снижение доли автомобильных дорог общего пользования местного значения, не соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям);
- в сферу гостиничного бизнеса (увеличение количества гостиниц и хостелов не менее чем в 4 раза вмещающих не менее 100 человек);
- в сферу питания (открытие закусочных и кафе);
- в сферу возрождения и развития народных художественных промыслов

(корзиноплетение, художественная деревообработка, популяризация народных художественных промыслов и ремесел среди широких слоев населения);

- в сферу производства и переработки мёда и продуктов пчеловодства (продвижение продуктов местного пчеловодства под брендом «Мёд с лазоревых холмов»);

- в сферу рекламного бизнеса (размещение филиалов рекламных агентств на территории района, рекламу продукции в интернет - пространстве, создание и распространение полиграфической продукции, проведение промоакций на различных выставках, ярмарках, мероприятиях районного и регионального уровня.

В структуре экономики регионов доля событийного туризма пока еще незначительна, однако, перспективы его развития обсуждаются активно, так как его развитие повлечёт резкий скачок в развитии малого и среднего бизнеса и самое главное - это вопрос сохранения культурно-этнического наследия и сохранения природы.

Основными целями инвестиционной стратегии являются:

1) Повышение инвестиционной привлекательности МО «Радищевский район».

2) Улучшение инвестиционного и предпринимательского климата в МО «Радищевский район».

3) Формирование институциональной среды, поддерживающей развитие деловой и инвестиционной активности за счёт минимизации потерь и рисков.

Выполнение поставленных целей обусловлено решением следующих задач:

1) Создание системы, обеспечивающей эффективное взаимодействие муниципальных органов со всеми участниками инвестиционной деятельности; создание нормативно-правовой базы, способствующей росту деловой и инвестиционной активности.

2) Создание системы административной поддержки инвестиционных и бизнес проектов, отвечающих стратегическим приоритетам Радищевского района;

создание современной системы финансового обслуживания инвестиционных и деловых проектов в Радищевском районе.

создание системы подготовки и переподготовки кадров для инвестиционных и деловых проектов;

3) Создание системы сбытовой деятельности предприятий Радищевского района

4) Создание муниципального технопарка для удовлетворения потребностей инвесторов и деловых партнёров.

5) Формирование кластерной инициативы.

Решение поставленных задач планируется за счёт:

1) Совершенствования нормативно-правового регулирования инвестиционной деятельности.

2) Построения системы муниципальной поддержки и сопровождения инвестиционных проектов.

3) Улучшения системы поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

4) Формирования благоприятного инвестиционного имиджа муниципального образования.

5) Формирования новых инвестиционных площадок и инвестиционных предложений для инвесторов.

6) Организации взаимодействия с институтами развития Ульяновской области, разработка совместных планов работ.

7) Обеспечения информационной прозрачности и инвестиционной политики муниципального образования.

8) Наполнение раздела «Инвестиционная привлекательность» официального сайта администрации муниципального образования.

9) Повышения квалификации муниципальных служащих, ответственных за развитие инвестиционной и предпринимательской деятельности.

10) Совершенствования инженерной и территориально-пространственной инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов, соответствующей потребностям инвестора.

11) Повышения информационной доступности по вопросам предоставления земельных участков.

Доступ к утвержденным документам территориального планирования информационной системе территориального планирования должен быть обеспечен с использованием официального сайта. В целях снятия барьеров для инвестиционной деятельности также необходимо обеспечить доступ к проектам документов территориального планирования и материалам по обоснованию таких проектов в информационной системе территориального планирования.

Для достижения поставленных целей и решения задач необходимо реализовать мероприятия Инвестиционной стратегии в 3-летний период: с 2018 по 2021 год.

Ожидаемые конечные результаты реализации Инвестиционной стратегии.

1) Увеличение объемов инвестиций для интенсивного экономического развития МО «Радищевский район».

2) Увеличение количества субъектов малого предпринимательства.

3) Увеличение срока жизни предприятий малого бизнеса.

4) Создание новых рабочих мест.

5) Создание банка данных по инвестиционным проектам и площадкам для их реализации.

В муниципальном образовании «Радищевский район» реализуется и планируется к реализации в 2018-2020 г.г. 24 инвестиционных проекта на общую сумму 120,2 млн. руб. в различных отраслях

Перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области в период 2018-2020 г.г.

№ п/п	Название инвестиционного проекта	Стадия реализации проекта	Инвестор проекта (фактическое проживание)	Срок реализации и проекта, г. г.	Объем инвестиций в проект, млн. руб.
1.	Реконструкция здания под детское кафе	в стадии активной реализации	Колосов В.А. (р.п. Радищево)	2018	4,5
2.	Хлебоприёмный пункт (постройка нового склада, ангара на 15 тыс. тонн, сушилки)	в стадии активной реализации	ООО «Рябиновский элеватор» (г. Саратов)	2018	20,0
3.	Строительство автостоянки и мотеля	в стадии активной реализации	ООО «Волга – Ресурс» (г. Сызрань)	2019	6,0
4.	Организация придорожного сервиса (постройка гостиницы)	в стадии активной реализации	ИП Плетнёва О.В. Калиновское СП	2018	4,0
5.	Развитие прудового хозяйства	в стадии активной реализации	ИП Бахтеев И.А. Калиновское СП	2019	2,0
6.	Модернизация растворобетонного комплекса	в стадии активной реализации	ИП Катилян О.С. Октябрьское сельское поселение	2020	20,0
7.	Организация переработки продукции животноводства	в стадии активной реализации	ИП Вотякова Е.В. (с. Сызрань)	2018	1,2
8.	Реконструкция здания под пекарню	в стадии активной реализации	ИП Баян А.М. (р.п. Радищево)	2018	1,5
9.	Строительство СТО	в стадии активной реализации	ИП Аминов И.А. (р.п. Радищево)	2018	3,0
10.	Реконструкция кафе	в стадии активной реализации	ИП Байбиков Э.Р. (р.п. Радищево)	2019	2,8
11.	Строительство магазина	в стадии активной реализации	ИП Чахоян Ц.К. (р.п. Радищево)	2019	1,7
12.	Развитие прудового хозяйства	в стадии активной реализации	Кичигин С.А.. (с. Н.Маза)	2019	3,0
13.	Строительство автозаправочной станции	в стадии активной реализации	ИП Аветисян А.М. (с. В.Маза)	2018	2,5
14.	Разведение КРС молочного направления	в стадии активной реализации	КФХ Султанова А.Е. (с. Соловчиха)	2022	1,7
15.	Предоставление услуг в области животноводства	в стадии активной реализации	СПССК «Рассвет» (п. Октябрьский)	2020	7,0
16.	Организация мини-фермы по производству и переработке молока	в стадии активной реализации	ИП Овсепян А.Н. (р.п. Радищево)	2020	1,0
17.	Продажа и переработка мясной продукции	в стадии активной реализации	ООО «Ресурс Агро» (г. Тольятти)	2019	1,7

18.	Разведение КРС, откорм	в стадии активной реализации	ИП Амоян М.М. (п. Октябрьский)	2020	6,0
19.	Разведение КРС молочного направления	в стадии переговоров	ИП Карпов А.В. (с. Адоевщина)	2020	15,0
20.	Организация придорожного сервиса	в стадии переговоров	ИП Грахов Д.С. (г. Сызрань)	2018	10,0
21.	Создание зоны отдыха	бизнес-идеи и предложения	Частное лицо (г. Самара)	2020	1,5
22.	Реконструкция гостиницы под спортивно-оздоровительный комплекс	бизнес-идеи и предложения	ИП Гусева С.П. (р.п. Радищево)	2020	15,0
23.	Реконструкция помещения под мини-кафе	в стадии переговоров	ИП Китаев Ю.В. (р.п. Радищево)	2019	1,2
24.	Ремонт бытовой техники, компьютеров	в стадии переговоров	Туаев Д.Г. (р.п. Радищево)	2019	0,9

5. Механизм реализации Стратегии

Механизм реализации Стратегии инвестиционного развития муниципального образования предусматривает:

- реализацию стратегических документов с обозначением приоритетов для инвестиций в муниципальном образовании;
- наличие инвестиционной декларации;
- формирование и обновление реестра инвестиционных проектов;
- механизмы поддержки инвестиционной деятельности;
- предотвращение создания административных барьеров и необоснованного регулирования бизнеса;
- наличие общественного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата муниципального образования;
- наличие доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов (промышленных парков, технологических парков);
- наличие механизмов профессиональной подготовки и переподготовки по специальностям, соответствующим инвестиционной стратегии региона и потребностям инвесторов;
- наличие системы обучения, повышения квалификации и оценки компетентности сотрудников по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
- создание канала оперативной связи инвесторов с руководителями органов местного самоуправления;
- создание специализированного интернет - ресурса об инвестиционной деятельности в муниципальном образовании;

- ежегодное инвестиционное послание Главы администрации муниципального образования;
- активное вовлечение городских и сельских поселений в инвестиционный процесс.

План мероприятий по реализации Стратегии приведен в Приложении № 1.

Участниками реализации Стратегии являются хозяйствующие субъекты, осуществляющие (планирующие осуществлять) деятельность на территории муниципального района, территориальные органы федеральных органов государственной власти, органы местного самоуправления, общественные объединения и другие организации.

Комплексная оценка инвестиционного развития и создания благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности при реализации Инвестиционной стратегии будет проводиться по показателям, закреплённым соглашением между Правительством Ульяновской области и Администрацией муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области. Целевые индикаторы реализации Инвестиционной стратегии приведены в Приложении № 2.

ПЛАН
мероприятий по реализации Инвестиционной стратегии муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на период до 2020 года

№ п/п	Мероприятия	Сроки реализации мероприятий	Ответственные исполнители
1. Нормативно-правовая основа повышения инвестиционной привлекательности, развития и поддержки предпринимательства			
1.1.	Проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативно-правовых актов Администрации и экспертиза нормативно-правовых актов Администрации, в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности	2018-2020 годы	Управление экономического развития Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее – Управление экономического развития)
1.2.	Подготовка предложений по предоставлению льгот по местным налогам инвесторам, реализующим на территории муниципального образования «Радищевский район» приоритетные инвестиционные проекты	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Автономная некоммерческая организация «Центр развития предпринимательства в Радищевском районе» (по согласованию) (далее – Центр развития предпринимательства)
2. Формирование благоприятного инвестиционного имиджа муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области			
2.1.	Разработка и обновление инвестиционного паспорта района	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
2.2.	Мониторинг инвестиционной деятельности на территории района, ведение реестра инвестиционных проектов и предложений.	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
2.3.	Размещение на официальном сайте Администрации района информации об инвестиционной привлекательности района	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по

№ п/п	Мероприятия	Сроки реализации мероприятий	Ответственные исполнители
			согласованию)
2.4.	Сопровождение инвестиционных проектов и оказание консультационной помощи инвесторам по вопросам поддержки инвестиционной деятельности на территории района	2018-2020 годы	Центр развития предпринимательства (по согласованию)
2.5.	Проведение презентаций инвестиционных и деловых возможностей муниципального образования «Радищевский район» при проведении межрегиональных фестивалей и в составе презентаций Ульяновской области	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
2.6.	Ведение и размещение на официальном сайте реестра муниципального имущества и земельных участков, которые могут быть представлены субъектам предпринимательства для строительства капитальных объектов	2018-2020 годы	Центр развития предпринимательства (по согласованию)
2.7.	Проработка совместно с институтами развития (банками) вопроса о формировании специальных предложений для инвесторов на территории Радищевского района	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
2.8.	Обновление и пополнение раздела «Инвестиционная деятельность и предпринимательство» на официальном сайте администрации	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
2.9.	Заключение агентских договоров АНО ЦРП Радищевского района с фондом микрофинансирования Ульяновской области	2018-2020 годы	Центр развития предпринимательства (по согласованию)
3. Развитие современного туристско-рекреационного комплекса			
3.1.	Анализ развития сферы туризма в районе	2018-2020 годы	Отдел по делам культуры и организации досуга населения Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее – Отдел по делам культуры)
3.2.	Участие в конференциях, семинарах, форумах, проведение научно-практических конференций по вопросам развития въездного и	2018-2020 годы	Отдел по делам культуры

№ п/п	Мероприятия	Сроки реализации мероприятий	Ответственные исполнители
	внутреннего туризма		
3.3.	Популяризация на межрегиональном уровне создаваемого на территории муниципального образования «Радищевский район» объекта культурно-познавательного и событийного туризма	2018-2020 годы	Отдел по делам культуры
3.4.	Проведение Межрегионального Давыдовского культурно-исторического фестиваля «Тебе - певцу! Тебе - герою!», посвящённого герою Отечественной войны 1812 года, поэта Д.В.Давыдова	2018-2020 годы	Отдел по делам культуры
3.5.	Подписание соглашений о развитии научных знаний, популяризации культурного наследия между ОГБУК «Ульяновский областной краеведческий музей имени И.А.Гончарова и Администрацией муниципального образования «Радищевский район» с музейными учреждениями и общественными организациями РФ	2018 год	Отдел по делам культуры
4. Развитие инвестиционной деятельности			
4.1.	Взаимодействие с ОАО «Корпорация развития Ульяновской области» по подбору на территории МО «Радищевский район» инвестиционных площадок для инвесторов	2018-2020 годы	Центр развития предпринимательства (по согласованию)
4.2.	Формирование новых инвестиционных площадок	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
4.3.	Разработка комплексных инвестиционных проектов и предложений для каждой отрасли экономики МО «Радищевский район»	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
4.4.	Разработка предложений по развитию инфраструктуры поселений	2018-2020 годы	Главы администраций сельских поселений муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее – Главы администраций)

№ п/п	Мероприятия	Сроки реализации мероприятий	Ответственные исполнители
4.5.	Проведение «Круглых столов» по вопросам развития предпринимательства в поселениях МО «Радищевский район»	2018-2020 годы	Управление экономического развития Центр развития предпринимательства (по согласованию)
4.6.	Организация участия предприятий района в выставках, ярмарках, презентациях инвестиционного потенциала района и продукции предприятий района	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
4.7.	Содействие предприятиям, учреждениям и организациям района в участии в государственных программах по направлениям модернизации	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
5. Финансовая, имущественная и консультационная поддержка инвесторов, включая субъекты малого и среднего предпринимательства			
5.1.	Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства объектов недвижимости муниципальной собственности, в том числе земельных участков, в аренду на долгосрочной основе с преимущественным правом последующего выкупа	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию), Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям, градостроительной деятельности и архитектуры Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее – КУМИЗО)
5.2.	Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства финансовой поддержки в рамках МП «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе «Радищевский район»	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
5.3.	Развитие направлений консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства со стороны АНО ЦРП Радищевского района	2018-2020 годы	Управление экономического развития, Центр развития предпринимательства (по согласованию)
5.4.	Предоставление инвесторам,	2018-2020 годы	Управление

№ п/п	Мероприятия	Сроки реализации мероприятий	Ответственные исполнители
	реализующим на территории района приоритетные инвестиционные проекты, льгот по местным налогам		экономического развития Центр развития предпринимательства (по согласованию), КУМИЗО, Главы администраций

Индикаторы реализации Инвестиционной стратегии муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области на период до 2020 года

№ п/п	Наименование показателя	Параметры	Ответственный	Периодичность мониторинга
1.	Объём инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям в расчёте на душу населения, руб.	не ниже уровня 2017 года	Автономная некоммерческая организация «Центр развития предпринимательства в Радищевском районе» (по согласованию) (далее – Центр развития предпринимательства); Отдел экономического мониторинга, прогнозирования, планирования и развития предпринимательства Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее – Отдел экономического мониторинга, прогнозирования, планирования и развития предпринимательства)	Ежеквартально
2.	Количество создаваемых рабочих мест в рамках распоряжения Правительства Ульяновской области от 29.04.2013 № 220-пр «О программе создания и модернизации высокопроизводительных рабочих мест на территории Ульяновской области на период до 2020 года», %	не менее 100% от плана на 2018 год	Центр развития предпринимательства (по согласованию); Отдел экономического мониторинга, прогнозирования, планирования и развития предпринимательства; Кадровый центр Ульяновской области в Радищевском районе (далее – Кадровый центр)	Ежеквартально
3.	Прирост количества субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории муниципального	более 100% уровня 2017 года	Центр развития предпринимательства (по согласованию); Отдел экономического мониторинга, прогнозирования, планирования и развития предпринимательства	

	образования, %			
4.	Темп роста оборота организаций по всем видам экономической деятельности, %	более 100% к уровню 2017 года	Отдел экономического мониторинга, прогнозирования, планирования и развития предпринимательства; Отдел по развитию сельских территорий; Отдел ТЭР и ЖКХ Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее – Отдел ТЭР и ЖКХ)	Ежемесячно
5.	Темп роста отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в расчёте на душу населения, %	более 100% к уровню 2017 года	Отдел экономического мониторинга, прогнозирования, планирования и развития предпринимательства; Отдел по развитию сельских территорий; Отдел ТЭР и ЖКХ	Ежемесячно
4.	Темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних организаций, %	не ниже 105%	Отдел экономического мониторинга, прогнозирования, планирования и развития предпринимательства; Главы сельских поселений муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области Централизованная бухгалтерия (по согласованию); Отдел по развитию сельских территорий; Отдел ТЭР и ЖКХ; Руководители муниципальных учреждений (организаций) (по согласованию)	Ежемесячно
5.	Объем налога на доходы физических лиц, зачисленного в бюджет муниципального образования, рублей	не ниже уровня 2017 года	Отдел финансов	Ежемесячно